



**RIMONDI  
ARMINJON  
ALONSO  
HUISSOUD  
CAROULLE**

**CABINET D'AVOCATS**

*Barreau de Thonon-les-Bains, du Léman et du Genevois*

---

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES  
D'UNE MAISON AVEC TERRAIN, GARAGES ET TERRASSE  
SITUEE 222 ROUTE DU SALEVE – 74580 VIRY**

**MISE A PRIX 200 000 €**

**fixée au VENDREDI 21 FEVRIER 2020 - 15 HEURES**

**à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de THONON-LES-BAINS,  
au Palais de Justice sis 10 rue de l'Hôtel Dieu à THONON-LES-BAINS (74200).**

**DESIGNATION**

Sur la commune de VIRY, 222 Route du Salève une maison à usage d'habitation cadastrée section A n°1751 et section A n°1754 pour une contenance totale de 09 a 81 ca à savoir :

Au sous-sol : deux garages, un réduit, une buanderie, une chaufferie, une pièce, la cage d'escalier d'accès à l'étage ;

Au rez-de-chaussée : le hall d'entrée, les toilettes, la cuisine équipée, le dégagement, la salle de bains, trois chambres dont deux ouvrant sur la terrasse, la terrasse, le séjour ouvrant sur la loggia, la loggia ;

Le tout d'une superficie privative de 81,98m<sup>2</sup> de surface habitable totale, 89,65m<sup>2</sup> de surface au sol totale et 183,05m<sup>2</sup> de parties annexes (garages, pièce, chaufferie, placard, buanderie, cave, terrasse).

**Les biens sont occupés par le propriétaire.**

Outre la mise à prix ci-dessus indiquée, cette vente aura lieu aux charges, clauses et conditions énoncées au Cahier des conditions de vente, déposé sous le n° RG 19/00079 au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de THONON-LES-BAINS, où chacun peut en prendre connaissance ou au Cabinet de Maîtres RIMONDI – ARMINJON – ALONSO – HUISSOUD & CAROULLE.

**Une visite des lieux sera assurée par la SCP MOTTET-DUCLOS-TISSOT, Huissiers de Justice à SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS, (tél. 04.50.49.20.80) le mardi 11 février 2020 de 14h à 15h.**

Pour tous renseignements, s'adresser au Cabinet de Maîtres RIMONDI – ARMINJON – ALONSO – HUISSOUD & CAROULLE, «Le Président» 1 bis, Avenue des Tilleuls - BP 61 - 74202 THONON-LES-BAINS cedex  
Téléphone 04 50 26 31 46 - E-mail : saisies@avocat-rimondi.com.