



**RIMONDI
ARMINJON
ALONSO
HUISSOUD
CAROULLE**

CABINET D'AVOCATS

Barreau de Thonon-les-Bains, du Léman et du Genevois

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

D'UNE MAISON D'HABITATION AVEC JARDIN, TERRASSE, CAVE, PISCINE ET BALCON

SITUEE 601 CHEMIN DE LA DONCHERE – 74580 VIRY

MISE A PRIX 150 000 €

FIXEE AU VENDREDI 19 MARS 2021 A 15 HEURES

**à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de THONON-LES-BAINS,
au Palais de Justice sis 10 rue de l'Hôtel Dieu à THONON-LES-BAINS (74200).**

DESIGNATION

Sur la Commune de VIRY (HAUTE-SAVOIE), une maison d'habitation (anciennement maison de garde du passage de la voie-ferrée) avec sol et cour attenante cadastrée section A n°1466 et section A n°1467, pour une contenance totale de 6a 88ca comprenant :

Au rez-de-chaussée : le séjour, la cuisine, le salon, le hall d'entrée et dégagement, les toilettes ;

A l'étage : la cage d'escalier, le dégagement, deux chambres ouvrant sur le balcon, la salle de bains, la chambre ;

Au sous-sol : la cave.

Le tout d'une superficie privative de 128,10m² de surface habitable totale, 139,38m² de surface au sol totale et 27,29m² de parties annexes (balcon, cave, cabanons).

Les biens sont occupés par les propriétaires.

Outre la mise à prix ci-dessus indiquée, cette vente aura lieu aux charges, clauses et conditions énoncées au Cahier des conditions de vente, déposé sous le n° RG 19/00012 au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de THONON-LES-BAINS, où chacun peut en prendre connaissance ou au Cabinet de Maîtres RIMONDI – ARMINJON – ALONSO – HUISSOUD & CAROULLE.

Une visite des lieux sera assurée par la SCP MOTTET-DUCLOS-TISSOT, Huissiers de Justice à SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS, (tél. 04.50.49.20.80) le mardi 09 mars 2021 de 14h à 15h.

Pour tous renseignements, s'adresser au Cabinet de Maîtres RIMONDI – ARMINJON – ALONSO – HUISSOUD & CAROULLE, « Le Président » 1 bis, Avenue des Tilleuls - BP 61 - 74202 THONON-LES-BAINS cedex
Téléphone 04 50 26 31 46 - E-mail : saisies@avocat-rimondi.com.