



**RIMONDI
ALONSO
HUISSOUD
CAROULLE
PIETTRE**

CABINET D'AVOCATS

Barreau de Thonon-les-Bains, du Léman et du Genevois

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
D'UN APPARTEMENT ET D'UNE COUR PRIVATIVE
SITUES 27 CHEMIN DES MOUCHETS – 74100 ETREMBIERES**

MISE A PRIX 20 000 €

FIXEE AU VENDREDI 14 JANVIER 2022 - 15 HEURES

**à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de THONON-LES-BAINS,
au Palais de Justice sis 10 rue de l'Hôtel Dieu à THONON-LES-BAINS (74200).**

DESIGNATION

Sur la commune d'ETREMBIERES (74100), lieudit Charvennex :

- Dans un ensemble immobilier en copropriété cadastré **section A n°1282** d'une contenance de 01a 82ca, le lot n°1 : un appartement au rez-de-chaussée comprenant : le hall d'entrée, l'espace séjour-cuisine, la chambre, le dégagement, la salle de bains, la chambre ; et les 250/1.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales ;

- Une cour cadastrée **section A n°2010**, sise au nord du bâtiment ci-dessus désigné

Sur la commune de MONNETIER MORNEX (74560), « Champs Vernays », lieudit Bas Mornex, 1/60^{ème} indivis d'un chemin d'accès cadastré **section A n°43**.

Le tout d'une superficie privative de 63,67 m² de Loi Carrez totale et 65,02 m² de surface au sol totale.

Les biens sont occupés par les propriétaires.

Outre la mise à prix ci-dessus indiquée, cette vente aura lieu aux charges, clauses et conditions énoncées au Cahier des conditions de vente, déposé sous le n° RG 21/00062 au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de THONON-LES-BAINS, où chacun peut en prendre connaissance ou au Cabinet de la SELARL RIMONDI – ALONSO – HUISSOUD – CAROULLE – PIETTRE.

Une visite des lieux sera assurée par la SCP MOTTET-DUCLOS-TISSOT, Huissiers de Justice à SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS, (tél. 04.50.49.20.80) le lundi 3 Janvier 2022 de 14 H à 15 H.

Pour tous renseignements, s'adresser à la SELARL RIMONDI – ALONSO – HUISSOUD – CAROULLE – PIETTRE, « Le Président » 1 bis, Avenue des Tilleuls - BP 61 - 74202 THONON-LES-BAINS cedex
Téléphone 04 50 26 31 46 - E-mail : saisies@avocat-rimondi.com.