



**RIMONDI
ARMINJON
ALONSO
HUISSOUD
CAROULLE**

CABINET D'AVOCATS

Barreau de Thonon-les-Bains, du Léman et du Genevois

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
D'UNE VILLA AVEC GARAGE ET TERRAIN
LE TOUT SITUE « LES PRES D'EN BAS » - 74930 PERS JUSSY**

MISE A PRIX 100 000 €

fixée au VENDREDI 20 MARS 2020 - 15 HEURES

**à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de THONON-LES-BAINS,
au Palais de Justice sis 10 rue de l'Hôtel Dieu à THONON-LES-BAINS (74200).**

DESIGNATION

Sur la commune de PERS JUSSY, lieudit « Les Prés d'en Bas », une villa en maçonnerie traditionnelle non achevée au stade du hors d'eau, à l'état brut sans porte et fenêtre, cadastrée section G n°1401 pour une contenance de 06a 79ca, et le 1/12ème indivis d'une parcelle en nature de pré à usage de chemin d'accès cadastrée section G n°1356 pour une contenance de 02a 94ca comprenant : un rez-de-chaussée dont les cloisons et doublages n'ont pas été réalisés et un escalier à l'état brut pour accéder à l'étage ; un étage dont les cloisons et doublages n'ont pas été réalisés; Le garage est double et indépendant.

Le tout d'une surface au sol totale de 131,68 m² (rez-de-chaussée pièce 1 : 53,25 m², rez-de-chaussée pièce 2 : 29,08 m² et 1^{er} étage pièce 3 : 49,35 m²).

Les biens sont inoccupés.

Outre la mise à prix ci-dessus indiquée, cette vente aura lieu aux charges, clauses et conditions énoncées au Cahier des conditions de vente, déposé sous le n° RG 19/00033 au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de THONON-LES-BAINS, où chacun peut en prendre connaissance ou au Cabinet de Maîtres RIMONDI – ARMINJON – ALONSO – HUISSOUD & CAROULLE.

Une visite des lieux sera assurée par la SCP MOTTET-DUCLOS-TISSOT, Huissiers de Justice à SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS, (tél. 04.50.49.20.80) le mercredi 11 mars 2020 de 14h à 15h.

Pour tous renseignements, s'adresser au Cabinet de Maîtres RIMONDI – ARMINJON – ALONSO – HUISSOUD & CAROULLE, « Le Président » 1 bis, Avenue des Tilleuls - BP 61 - 74202 THONON-LES-BAINS cedex
Téléphone 04 50 26 31 46 - E-mail : saisies@avocat-rimondi.com.